

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本聯合公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**RH International Finance Limited**  
(於英屬維爾京群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：5425 及 5687)

## 內幕消息

### 終止關於可能出售與物流業務有關之標的資產之 諒解備忘錄項下之磋商

本聯合公佈乃由世紀城市、百利保、富豪、RH International及四海根據上市規則第13.09條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文而作出。

茲提述由世紀城市、百利保、富豪、RH International及四海刊發日期為二零一九年十一月一日之聯合公佈，內容有關關於可能出售與物流業務有關之標的資產之諒解備忘錄(「諒解備忘錄公佈」)。

## I. 終止 CIDL 諒解備忘錄項下之磋商

誠如諒解備忘錄公佈所披露，於二零一九年十一月一日(交易時段後)，CIDL 賣方(即四海之全資附屬公司)與CIDL買方(即北京體育文化產業之全資附屬公司)訂立CIDL諒解備忘錄，據此各訂約方同意就買賣標的資產進行磋商。除CIDL諒解備忘錄中有關排他性、保密性、費用、監管法例及司法管轄權之條文外，CIDL諒解備忘錄對CIDL賣方及CIDL買方並無法律約束力。

世紀城市、百利保、富豪、RH International及四海各自之董事會謹此公佈，CIDL諒解備忘錄項下之磋商之排他期已於二零一九年十二月十五日屆滿，而CIDL賣方與CIDL買方概無就CIDL交易訂立正式協議。CIDL賣方已決定不與CIDL買方就CIDL諒解備忘錄項下之標的事項繼續進行磋商。

四海正積極尋求其他機會以出售其於與物流業務有關之標的資產之權益，並將根據上市規則適時刊發進一步公佈。

## II. 一般事項

世紀城市集團主要從事物業發展及投資、建築及與樓宇相關業務、酒店擁有、酒店經營及管理、資產管理、飛機擁有及租賃，以及其他投資(包括金融資產投資)。

百利保集團主要從事物業發展及投資、建築及與樓宇相關業務、酒店擁有、酒店經營及管理、資產管理、飛機擁有及租賃，以及其他投資(包括金融資產投資)。

富豪為百利保之上市附屬公司。富豪集團主要從事酒店擁有業務(透過富豪產業信託(「富豪產業信託」)進行)、酒店經營及管理業務、為富豪產業信託作資產管理、物業發展及投資(包括透過P&R Holdings Limited百富控股有限公司進行之項目)、飛機擁有及租賃，以及其他投資(包括金融資產投資)。

四海為百利保及世紀城市(透過百利保)之上市附屬公司。四海集團主要從事物業發展及投資以及其他投資(以上均主要在中國進行)及從事於金融資產之投資。

### III. 釋義

於本聯合公佈中，除非文義另有所指，否則下列詞語具有以下涵義：

「北京體育文化產業」	指	北京體育文化產業集團有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行普通股在聯交所主板上市(股份代號：1803)
「世紀城市」	指	Century City International Holdings Limited，一間於百慕達註冊成立之有限公司，其已發行普通股在聯交所主板上市(股份代號：355)
「世紀城市董事會」	指	世紀城市之董事會
「世紀城市董事」	指	世紀城市之董事
「世紀城市集團」	指	世紀城市及其附屬公司
「CIDL」	指	Cosmopolitan International Development Limited 四海國際發展有限公司，一間於英屬維爾京群島註冊成立之公司，並為CIDL賣方之全資附屬公司
「CIDL諒解備忘錄」	指	CIDL賣方與CIDL買方就CIDL交易所訂立日期為二零一九年十一月一日之諒解備忘錄
「CIDL買方」	指	Sino Insight Investments Limited，一間於英屬維爾京群島註冊成立之公司，並為北京體育文化產業之全資附屬公司
「CIDL賣方」	指	Groupsource Investments Limited，一間於英屬維爾京群島註冊成立之公司，並為四海之全資附屬公司

「CIDL 交易」	指	根據CIDL諒解備忘錄條款買賣CIDL全部已發行股份以及CIDL結欠CIDL賣方的全部股東貸款
「四海」	指	Cosmopolitan International Holdings Limited，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行普通股在聯交所主板上市(股份代號：120)
「四海董事會」	指	四海之董事會
「四海董事」	指	四海之董事
「四海集團」	指	四海及其附屬公司
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「百利保」	指	Paliburg Holdings Limited，一間於百慕達註冊成立之有限公司，其已發行普通股在聯交所主板上市(股份代號：617)
「百利保董事會」	指	百利保之董事會
「百利保董事」	指	百利保之董事
「百利保集團」	指	百利保及其附屬公司
「中國」	指	中華人民共和國，就本聯合公佈而言，不包括香港、澳門特別行政區及台灣

「富豪」	指	Regal Hotels International Holdings Limited，一間於百慕達註冊成立之有限公司，其已發行普通股在聯交所主板上市(股份代號：78)
「富豪董事會」	指	富豪之董事會
「富豪董事」	指	富豪之董事
「富豪集團」	指	富豪及其附屬公司
「RH International」	指	RH International Finance Limited，為富豪的全資附屬公司，乃於英屬維爾京群島註冊成立，其中期票據及優先永續證券在聯交所主板上市(股份代號：5687及5425)
「RH International 董事會」	指	RH International之董事會
「RH International 董事」	指	RH International之董事
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「標的資產」	指	CIDL之全部已發行股份及CIDL結欠CIDL賣方之所有股東貸款

承董事會命  
**Century City International  
Holdings Limited**  
林秀芬  
秘書

承董事會命  
**Paliburg Holdings Limited**  
林秀芬  
秘書

承董事會命  
**Regal Hotels International  
Holdings Limited**

林秀芬  
秘書

承董事會命  
**Cosmopolitan International  
Holdings Limited**

林秀芬  
秘書

承董事會命  
**RH International Finance Limited**

吳季楷  
董事

香港，二零一九年十二月二十日

於本聯合公佈刊發日期，世紀城市董事會包括下列成員：

**執行董事：**

羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)  
羅俊圖先生(副主席)  
羅寶文小姐(副主席)  
吳季楷先生(首席營運官)  
范統先生  
梁蘇寶先生

**獨立非執行董事：**

莊澤德先生  
伍穎梅女士，JP  
黃之強先生

於本聯合公佈刊發日期，百利保董事會包括下列成員：

**執行董事：**

羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)  
羅俊圖先生(副主席兼董事總經理)  
范統先生(首席營運官)  
羅寶文小姐  
吳季楷先生  
黃寶文先生

**獨立非執行董事：**

梁寶榮先生，GBS，JP  
伍穎梅女士，JP  
石禮謙先生，GBS，JP  
黃之強先生

於本聯合公佈刊發日期，富豪董事會包括下列成員：

**執行董事：**

羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)  
羅寶文小姐(副主席兼董事總經理)  
楊碧瑤女士(首席營運官)  
范統先生  
羅俊圖先生  
吳季楷先生  
溫子偉先生

**非執行董事：**

蔡志明博士，GBS，JP (副主席)

**獨立非執行董事：**

簡麗娟女士  
羅文鈺教授  
伍穎梅女士，JP  
黃之強先生

於本聯合公佈刊發日期，四海董事會包括下列成員：

**執行董事：**

羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)  
羅俊圖先生(副主席兼董事總經理)  
羅寶文小姐(副主席)  
黃寶文先生(首席營運官)  
梁蘇寶先生(首席財務官)  
吳季楷先生

**非執行董事：**

龐述英先生

**獨立非執行董事：**

簡麗娟女士  
李才生先生  
李家暉先生  
石禮謙先生，GBS，JP

於本聯合公佈刊發日期，RH International 董事會包括下列成員：

**董事：**

羅旭瑞先生  
范統先生  
羅俊圖先生  
羅寶文小姐  
吳季楷先生  
溫子偉先生  
楊碧瑤女士