

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本聯合公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



世紀城市國際控股有限公司
Century City
International Holdings Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：355)



百利保控股有限公司
Paliburg
Holdings Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：617)



富豪酒店國際控股有限公司
Regal Hotels
International Holdings Limited

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：78)

聯合公佈

有關延長富豪機場酒店分租約之意向書

茲提述全部均由Century City International Holdings Limited(「世紀城市」)、Paliburg Holdings Limited(「百利保」)及Regal Hotels International Holdings Limited(「富豪」)刊發之日期為二零二五年十二月十五日內容有關該交易之聯合公佈(「第一份聯合公佈」)、日期為二零二六年一月八日內容有關延遲寄發通函之聯合公佈，以及日期為二零二六年一月二十二日內容有關授出豁免嚴格遵守上市規則第14.41(a)條之聯合公佈。除文義另有所指外，本聯合公佈所用詞彙與第一份聯合公佈所界定者具有相同涵義。

世紀城市、百利保及富豪已各自向聯交所申請，而聯交所已同意行使其於上市規則第14.20條項下之酌情權，採納一項替代規模測試以計算有關該交易之代價比率。

基於上述替代規模測試，有關該交易之所有適用百分比率均低於5%，故該交易並不構成上市規則第十四章項下世紀城市、百利保及富豪各自之須予公佈交易。因此，世紀城市、百利保及富豪各自將毋須寄發有關該交易之通函。

承董事會命

Century City International Holdings Limited

林秀芬

秘書

承董事會命

Paliburg Holdings Limited

林秀芬

秘書

承董事會命

Regal Hotels International Holdings Limited

林秀芬

秘書

香港，二零二六年三月四日

於本聯合公佈刊發日期，世紀城市之董事會包括下列成員：

執行董事：

羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)

羅俊圖先生(副主席)

羅寶文女士(副主席)

吳季楷先生(首席營運官)

梁蘇寶先生

獨立非執行董事：

莊澤德先生

伍穎梅女士，JP

黃之強先生

於本聯合公佈刊發日期，百利保之董事會包括下列成員：

執行董事：

羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)

羅俊圖先生(副主席兼董事總經理)

梁蘇寶先生

羅寶文女士

吳季楷先生

黃寶文先生

獨立非執行董事：

梁寶榮先生，GBS，JP

伍穎梅女士，JP

石禮謙先生，GBS，JP

黃之強先生

於本聯合公佈刊發日期，富豪之董事會包括下列成員：

執行董事：

羅旭瑞先生(主席兼行政總裁)

羅寶文女士(副主席兼董事總經理)

梁蘇寶先生

羅俊圖先生

吳季楷先生

非執行董事：

蔡志明博士，GBS，JP(副主席)

楊碧瑤女士，JP

獨立非執行董事：

簡麗娟女士

羅文鈺教授

伍穎梅女士，JP

黃之強先生