

綜合資本變動摘要表

截至二零零二年十二月三十一日

	附註	二零零二年 港幣百萬元	二零零一年 港幣百萬元
年始之總資本		2,180.6	4,675.2
發行可換股優先股	卅七	345.0	—
重估酒店物業之虧損	四十二	—	(889.3)
重估投資物業之虧損	四十二	(0.2)	(590.1)
重估長期投資之盈餘/(虧損)	四十二	0.2	(22.6)
換算海外公司財務賬目產生之兌匯差額	四十三	0.3	(1.8)
損益表內未被確認之收益/(虧損)淨額		0.3	(1,503.8)
因註銷上市附屬公司之優先股溢價 而註銷其累積虧損	四十六	76.4	—
因長期投資減值撥入損益表之重估虧損	四十二	8.5	—
早前於資本儲備內對銷之 應佔一聯營公司商譽之減值	四十	8.9	—
因出售而變現之投資物業重估儲備	四十二	(1,539.8)	—
因重新分類投資物業為持作出售物業 而釋出之投資物業重估儲備	四十二	—	12.2
因出售而釋出之長期投資重估儲備	四十二	2.3	101.2
因出售上市附屬公司普通股而釋出之應佔儲備*		(592.9)	(33.2)
股東應佔本年度之純利/(虧損)淨額	四十六	1,621.6	(1,071.0)
年終之總資本		2,110.9	2,180.6

* 應佔儲備包括資本儲備(附註四十)、重估儲備(附註四十二)及兌匯平衡儲備(附註四十三)。

