



## 簡明綜合資產負債表

二零零零年  
二零零一年 十二月三十一日  
六月三十日 (經審核及  
(未經審核) 重新列賬)

	附註	港幣百萬元	港幣百萬元
<b>非流動資產</b>			
固定資產		<b>13,725.5</b>	13,725.4
發展中物業		<b>58.1</b>	58.1
待發展物業		<b>26.7</b>	26.7
一共同控權合資公司權益		<b>1,048.4</b>	1,073.5
聯營公司權益		<b>258.3</b>	245.9
長期投資	十二	<b>427.8</b>	449.6
應收貸款及其他應收長期賬項		<b>343.7</b>	351.1
遞延支出		<b>53.7</b>	73.4
收購一酒店物業權益所付訂金		<b>5.6</b>	2.5
		<b>15,947.8</b>	16,006.2
<b>流動資產</b>			
應收短期貸款		<b>0.9</b>	0.9
短期投資		<b>6.8</b>	9.7
發展中物業		<b>156.0</b>	156.0
待售物業		<b>166.9</b>	279.6
酒店及其他存貨		<b>47.0</b>	41.2
應收賬項、按金及預付款項	十三	<b>690.8</b>	713.9
已抵押定期存款		<b>121.2</b>	122.1
定期存款		<b>214.9</b>	380.3
現金及銀行結餘		<b>41.9</b>	48.3
		<b>1,446.4</b>	1,752.0
<b>流動負債</b>			
應付賬項及費用	十四	<b>764.6</b>	761.5
應繳稅項		<b>56.8</b>	63.9
附息之銀行及其他債項		<b>866.1</b>	937.4
可換現股債券		<b>1,004.9</b>	1,090.3
可換新股債券		<b>1,620.8</b>	1,638.0
贖回可換現股債券及可換新股			
債券之溢價準備		<b>859.5</b>	779.2
已收訂金		<b>71.9</b>	70.0
		<b>5,244.6</b>	5,340.3
<b>流動負債淨額</b>		<b>(3,798.2)</b>	(3,588.3)
<b>扣除流動負債後總資產</b>		<b>12,149.6</b>	12,417.9

### 簡明綜合資產負債表(續)

二零零零年  
十二月三十一日  
六月三十日  
(經審核及  
(未經審核)  
重新列賬)

	附註	港幣百萬元	港幣百萬元
扣除流動負債後總資產		<b>12,149.6</b>	12,417.9
非流動負債			
附息之銀行及其他債項		(5,937.9)	(5,957.8)
附屬公司少數股東墊款		(37.6)	(36.4)
		<hr/>	<hr/>
		(5,975.5)	(5,994.2)
少數股東權益		<hr/> <b>(1,773.4)</b>	<hr/> (1,748.5)
		<hr/> <b>4,400.7</b>	<hr/> 4,675.2
股本及儲備			
已發行股本		<b>2,318.5</b>	2,318.5
儲備	十五	<b>2,082.2</b>	2,356.7
		<hr/> <b>4,400.7</b>	<hr/> 4,675.2